

Отчет Председателя СНТ об итогах деятельности правления СНТ за период с

01.01.2022 г. по 31.12.2022 года

Товарищи! Я доложу Вам об итогах деятельности Правления СНТ за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 года.

Я в своем выступлении остановлюсь на следующих вопросах:

1. С 1 января 2022 года было по 31.12.2022 года проведено 4 собрания Правления СНТ. На них решались вопросы поддержания жизнедеятельности СНТ. В целом правлением СНТ обеспечена нормальная жизнедеятельность СНТ «Кузьминка» согласно нашего УСТАВА.

2. По использованию электроэнергии.

На общем собрании СНТ было принято решение об установке индивидуальных счетчиков учета электроэнергии на опорах перед входом на участок, а также о пломбировке счетчиков учета электроэнергии.

Правление СНТ «Кузьминка» работает над этой проблемой, решается трудно.

Обращаю внимание, платежи за электроэнергию необходимо осуществлять ежемесячно, до 10 числа следующего месяца, особенно это касается энергоёмких домов.

3. О содержании дорог

Ремонт дорог производился по мере необходимости (производилось 2 раз с привлечением спец. техники), в связи с ограниченным поступлением членских взносов. Для проведения ямочного ремонта закуплено 20 кубов щебня. В летний период (1 раз) осуществлялся покос травы на обочинах и водосточных канав на Центральной, Северной и Южной улиц.

За зимний период 2022 года очистка дорог от снега осуществлялась 2 раза (с января по март 2023 года очистка дорог производилась 3 раза).

4. Об уплате членами СНТ членских и целевых взносов

Заплатили взносы владельцы 200 участков.

Правление продолжает вести работу с должниками

Напоминаю всем членам СНТ, что оплата взносов (членских, целевых) в настоящее время с каждого участка (в размере 1000 квадратных метров) за 2020 год составляет 4370 руб. (не электрифицированный) и 4870 руб. (электрифицированный), за 2021 год составляет 3963 руб., за 2022 год составляет 5270 руб. за 2023 год составляет 5350 руб.

5. О состоянии охраны СНТ

Обязанности дежурного по СНТ выполняет Попов Владимир Евгеньевич (телефон 8-952-063-19-58).

Видеонаблюдение в СНТ «Кузьминка» согласно решения общего собрания СНТ от 15.05.2021 года (целевой взнос) восстановлено.

6. О благоустройстве СНТ и вывозе мусора

Организована вырубка кустарников, деревьев под ЛЭП на аллеях в границах ответственности и безопасности СНТ «Кузьминка».

За истекший период поддерживалась в порядке территория Правления СНТ. Вывоз мусора осуществляется своевременно.

Товарищи напоминаем Вам, что договор заключен с ТСАХ о вывозе твердых бытовых отходов. Крупногабаритные отходы, бытовая техника вывозится утилизируется своими силами. За несоблюдения условий договора с нашей стороны, влечет административное наказание СНТ крупным штрафом. Соблюдайте условия договора.

7. О состоянии противопожарного состояния в СНТ

Напоминаю, о подконтрольном сжигании остатков мусора на участках, особенно, на тех, которые граничат с брошенными участками с сухостоем, особенно в пожароопасный период. Пожарные водоемы в количестве 8 штук, утвержденные правлением СНТ поддерживаются в соответствии с требованиями пожарной безопасности.

8. Основные задачи СНТ «Кузьминка».

Товарищи напоминаем, что электрификация СНТ «Кузьминка» не завершена.

Не электрофицированы 1 аллея, 8 аллея левая, 13 аллея правая, 14,15 аллеи.

Рассмотреть вопрос о восстановлении дороги Старый погост СНТ «Кузьминка», а также рассмотреть возможность о включении в программу газификации до границы территории СНТ «Кузьминка».

Председатель СНТ
сентябрь 2023 год.



П.Попеску